

## Medienmitteilung

### **Spatenstich erfolgt: Eiffage Suisse baut für die Ferrowohlen zwei gigantische Lagerhallen in Wohlen**

Kloten/Wohlen, 3. Oktober 2019 | **Auf dem grossen Hallenareal der Ferrowohlen erfolgte am 2. Oktober 2019 der traditionelle Akt des Spatenstichs für den Neubau von zwei gigantischen Lagerhallen mit 250'000 Kubikmeter Rauminhalt.**

Der Industriepark der Ferrowohlen AG liegt im westlichen Industriegebiet in Wohlen. Er befindet sich je zur Hälfte im Gemeindegebiet von Wohlen und von Villmergen. Rund die Hälfte des Gesamtareals ist bereits überbaut und mit verschiedenen Lager- und Produktionshallen versehen. Das Unternehmen erstellt nun für seinen neuen Mieter die riesigen Hallen D3 und D4, sowie eine unterirdische Tiefgarage mit 130 Parkplätzen.

Die zwei neuen Gebäude wird die Eiffage Suisse, Geschäftsstelle Zürich als Totalunternehmer für die Bauherrin Ferrowohlen AG realisieren. Diese vermietet die zwei neuen Hallen an ein internationales Unternehmen, welches im Kosmetikbereich tätig ist – und seinen Hauptsitz in den USA hat. Für diesen Mieter wird ein neues Distributionscenter für den Ausbau seiner Lager- und Lieferkapazitäten erstellt und rund 150 Mitarbeitende werden in den erwähnten Hallen D 3 und D4 arbeiten. Der anspruchsvolle Ausbau (Lager, Fördertechnik, Spezialinstallationen) erfordert spezifisches Know-how und eine sorgfältige Planung.

„Es ist eine nicht alltägliche Aufgabe dieses spezielle Bauprojekt mit der Ferrowohlen realisieren zu dürfen“, erklärt Roland Eberle, Geschäftsstellenleiter der Eiffage Suisse in Zürich.

### Projektdaten

Grundstückfläche	44'209 m <sup>2</sup>
Gebäudegrundfläche	12'000 m <sup>2</sup>
Rauminhalt SIA 416	250'000 m <sup>3</sup>
Bauzeit	rund 12 Monate
Übergabe/Bezug	September 2020



Spatenstich Ferrowohlen mit Eiffage: Visualisierung Hallen D3 und D4 | Festakt mit der Bauherrschaft



### Über Eiffage Suisse AG

Eiffage Suisse AG (vormals Piora AG Generalunternehmung) ist ein führendes Unternehmen im Bereich der Projektentwicklung und General- und Totalunternehmung mit Hauptsitz im Balsberg in Kloten. Als erfahrener Baudienstleister setzt Eiffage Suisse Bauvorhaben von der Vision bis zur Übergabe professionell um. Seit März 2018 ist Eiffage Suisse AG eine Tochtergesellschaft der Eiffage Gruppe, einem führenden europäischen Immobiliendienstleister mit 65'000 Mitarbeitenden und einem Umsatz 2018 von 16.6 Milliarden Euro. Eiffage Suisse AG beschäftigt in den sieben Geschäftsstellen in der Schweiz rund 170 Mitarbeitende.

[www.eiffage.ch](http://www.eiffage.ch)

### Über Ferrowohlen AG

Von der Stahlproduktion zum Industriepark: Seit der Stilllegung der Stahlproduktion im Jahre 1994 bewirtschaftet die Ferrowohlen AG das Areal von rund 200'000 m<sup>2</sup> und betreibt einen der grössten Industrieparks der Deutsch-Schweiz. Neben vier Hallen mit insgesamt rund 89'000 m<sup>2</sup> Hallenfläche für Produktion, Lager und Logistik umfasst das Portfolio auch diverse Aussenflächen und Bauland.

[www.ferrowohlen.ch](http://www.ferrowohlen.ch)

### Kontakt Ferrowohlen:

Ferrowohlen AG  
Beata Jarmolkowicz  
Real Estate Management – Sales and Marketing  
Industriestrasse 21  
5610 Wohlen  
T +41 56 618 77 57  
[jarmolkowicz@ferrowohlen.ch](mailto:jarmolkowicz@ferrowohlen.ch)

### Kontakt Eiffage Suisse:

Eiffage Suisse AG  
Claudia Aepli  
Leiterin Marketing & Kommunikation  
Balz-Zimmermann-Strasse 7  
8302 Kloten  
T +41 43 495 91 60  
[claudia.aepli@eiffage.com](mailto:claudia.aepli@eiffage.com)