



Medienmitteilung

Eiffage Suisse realisiert Grossprojekt Tivoli Garten – rechtskräftige Baubewilligung liegt vor.

Kloten, 9. März 2020 | **Die Gemeinde Spreitenbach hat der Bauherrschaft, die Gesamtbaubewilligung für das geplante Projekt Tivoli Garten erteilt. Für das Grossprojekt Tivoli Garten, mit mehr als 400 Mietwohnungen und einem OBI-Fachmarkt, Dienstleistungs-/Gewerbeflächen- Gastrofläche, Kindergarten und eine Haltestelle der Limmattalbahn, ist die vorliegende rechtskräftige Baubewilligung ein weiterer Meilenstein.**

Die Genossenschaft Migros Aare und MEG Tivoli Garten, zwei Immobilienfonds von Credit Suisse Asset Management (Miteigentümergeinschaft (MEG) Tivoli Garten) haben gemeinsam in Spreitenbach an zentraler Lage das Projekt Tivoli Garten geplant. Das Projekt basiert auf dem Gestaltungsplan HGO (Handels- und Gewerbezone Ost). Dank der nun vorliegenden rechtskräftigen Baubewilligung können ein Obi Baumarkt, mehr als 400 Mietwohnungen realisiert werden. Ebenfalls sind Dienstleistungsflächen, Gewerbe- und Gastronomienutzung sowie ein Kindergarten vorgesehen. Im Tivoli Garten ist zudem eine Haltestelle der Limmattalbahn eingeplant, mit der auch das Einkaufszentrum Shoppi Tivoli optimal erschlossen werden kann.

Mit der rechtskräftigen Baubewilligung und der Eigentumsübertragung geht das Eigentum des Projekts an die MEG Tivoli Garten über. Credit Suisse Asset Management fungiert im Auftrag der MEG Tivoli Garten als Bauherrin. Mit der Realisierung des Projektes wurde die Totalunternehmerin Eiffage Suisse beauftragt.

Terminprogramm (Änderungen vorbehalten):

Baubeginn:	Anfang 2020
Fertigstellung gesamt:	Mitte 2024



Visualisierung: Dachtler Partner AG Architekten, Zürich

Über Eiffage Suisse AG

Eiffage Suisse AG ist ein führendes Unternehmen im Bereich der Projektentwicklung und General- und Totalunternehmung mit Hauptsitz im Balsberg in Kloten. Als erfahrener Baudienstleister setzt Eiffage Suisse Bauvorhaben von der Vision bis zur Übergabe professionell um. Seit März 2018 ist Eiffage Suisse AG eine Tochtergesellschaft der Eiffage Gruppe, einem führenden europäischen Immobiliendienstleister mit 65'000 Mitarbeitenden und einem Umsatz 2018 von 16.6 Milliarden Euro. Eiffage Suisse AG beschäftigt in den sieben Geschäftsstellen in der Schweiz rund 170 Mitarbeitende.

www.eiffage.ch

Kontakt:

Eiffage Suisse AG
Claudia Aepli
Leiterin Marketing & Kommunikation
Balz-Zimmermann-Strasse 7
T +41 43 495 91 60
claudia.aepli@eiffage.com